

Protokoll

**der 9. Sitzung des Orsrates Klein Schneen
am Dienstag, 29.09.2020
von 19:04 Uhr bis 20:05 Uhr
Ort: Sporthaus Klein Schneen**

Anwesend:

Mitglieder

| | | |
|-----------------|-------------------|--|
| Albrecht Baetge | | |
| Hermann Capelle | Ortsbürgermeister | |
| Frank Gerke | | |
| Alexander Jühne | | |

von der Verwaltung

| | | |
|-------------|--|--|
| Elke Löding | | |
|-------------|--|--|

Entschuldigt:

Mitglieder

| | | |
|--------------|--|--|
| Tanja Sauder | | |
|--------------|--|--|

beratende Mitglieder

| | | |
|------------------|---------------------|--|
| Werner Gundelach | | |
| Annika Jühne | Ortsheimatpflegerin | |
| Immo Rühling | | |

Dieses Protokoll gilt bis zur Genehmigung durch das zuständige Gremium als Entwurf.

Protokoll:

| | |
|--------------|---|
| TOP 1 | Eröffnung der Sitzung |
| | Herr Ortsbürgermeister (OB) Capelle eröffnet die Sitzung und begrüßt die Anwesenden. |
| TOP 2 | Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit |
| | OB Capelle stellt die ordnungsgemäße Ladung und die Beschlussfähigkeit fest. |
| TOP 3 | Feststellung der Tagesordnung, der dazu vorliegenden Anträge und Beschlussfassung, welche Tagesordnungspunkte in nichtöffentlicher Sitzung behandelt werden sollen |
| | Die Tagesordnung wird ohne Einwändungen mit 4 Ja-Stimmen festgestellt. |
| TOP 4 | Genehmigung des Protokolls der Sitzung vom 06. November 2019 |
| | Ohne Einwände wird das Protokoll der Sitzung vom 06.11.2019 einstimmig mit 4 Ja-Stimmen einstimmig genehmigt. |
| TOP 5 | Mitteilungen des Ortsbürgermeisters |
| | |

Der Bericht des Bürgermeisters fällt Corona bedingt kürzer als sonst aus, so OB Capelle. Leider konnten viele geplante Veranstaltungen nicht stattfinden und man hofft so langsam wieder in eine Normalität zu finden, nachdem auch im März alle DGHs und Feuerwehrgerätehäuser geschlossen werden mussten. Teilweise werden die Versammlungen und Jahreshauptversammlungen nachgeholt.

Zu den Terminen:

- 15.11.2020 Volkstrauertag mit Kranzniederlegung am Ehrenmal entsprechend den Hygienevorschriften
 27.11.2020 der geplante Laternenumzug findet nicht statt
 29.11.2020 die geplante Seniorenweihnachtsfeier findet nicht statt. Vielleicht kann im nächsten Frühjahr eine Freiluftveranstaltung nachgeholt werden.

Auch wird es kein "Advent am Thie" und Sylvesterveranstaltungen geben. Ob die für 2021 geplanten Veranstaltungen stattfinden können ist auch noch fraglich, so auch die vorgesehene 999-Feier. Die aus dem Kalenderverkauf erzielten Erlöse würden dann eben für eine 1000-Jahr-Feier in 2022 oder eine 1001-Jahr-Feier in 2023 verwendet.

Herr Jühne ergänzt zu dem Kalender, dass sich eine Gruppe „999-Feier“ zur Erstellung eines Kalenders für 2020 und nun auch für 2021 zusammen gefunden hat. Er bittet, entsprechende Bilder für den Kalender mit Motiven aus der Ortschaft Klein Schneen per Email an ihn zu senden.

TOP 6 Bericht des Bürgermeisters über wichtige Angelegenheiten und wichtige Beschlüsse des Verwaltungsausschusses

Frau Löding berichtet:

- Corona bedingt fanden nur wenige Sitzungen (Rat, Ausschüsse etc.) statt.
- Die Nutzung der DGHs und Feuerwehrhäuser für private Veranstaltungen ist wieder eingeschränkt unter Einhaltung der coronabedingten Hygienevorschriften möglich.
- Corona bedingt sind die Informationsveranstaltungen zum Hochwasserschutzkonzept nicht durchgeführt worden. Es werden jedoch bereits Maßnahmen umgesetzt. Eine Veranstaltung für alle Ortschaften/Ortsräte ist noch in diesem Jahr vorgesehen. Für Klein Schneen werden jetzt noch einmal nach Zusage der möglichen Zuwendungen über den Leineverband die Planungen überarbeitet und ein Planfeststellungsverfahren vorbereitet.
- Eine vorgesehene Erweiterung des Gewerbegebietes in Groß Schneen scheitert zurzeit an Grundstücksverhandlungen. Auf der im

Flächennutzungsplan ausgewiesenen Gewerbefläche an der A 38 unterhalb der MBA ist die Errichtung von Photovoltaikanlagen geplant. Hier sind aber noch weitere Aussagen auch hinsichtlich der Grundstücksverhandlungen vom Investor abzuwarten. Lediglich eine Teilfläche (10 % der Gesamtfläche) soll evtl. als Fläche für den Bau von Hallen entwickelt werden. Eine Nutzung für großflächige Logistik wäre damit ausgeschlossen.

- Das Baugebiet in Groß Schneen ist belegt. Derzeit befindet sich das Baugebiet „Auf dem Hagen“ in Friedland in der Vermarktung. 12 von 20 Grundstücken sind bereits veräußert. Der Preis beträgt 119,50 €/m². Die Erschließung des Baugebietes in der Klothgasse in Niedernjesa wird vorbereitet. Hier gibt es eine Überzeichnung der Nachfragen. Der Preis beträgt 179,- €/m².
- Derzeit laufen die Arbeiten zum Ausbau der Breitbandversorgung. Es gibt vermehrt Anfragen zur Versorgung einzelner Häuser an die Verwaltung, da in den Ortschaften Vertreter von Telekommunikationsunternehmen entsprechende Verträge abschließen möchten. Die Verwaltung hat keinerlei Kenntnis von der Versorgungsqualität und kann daher keine Aussagen dazu treffen, ob die angebotene Leistung auch abgerufen werden kann. Anfragen sind ggf. an die Telekom direkt zu richten.
- Zur Außerbetriebnahme des Bahnüberganges scheint sich eine Lösung abzuzeichnen. Geplant ist ein Ersatzwegebau mit Überquerung des Schneenbachs.
- Die Schneenbachbrücke ist aufgrund von verminderter Tragfähigkeit für Fahrzeuge bis 7,5 t tatsächliche Gesamtmasse beschränkt. Neben der Beschilderung unmittelbar an dem Brückenbauwerk wird auch im übergeordneten Straßennetz teilweise auf die Beschränkung hingewiesen, z.B. in Obernjesa an der Kreuzung der L 564 und K 29. Es wurde kritisiert, dass die Beschilderung in Klein Schneen selbst unzureichend ist. So wird an der Kreuzung K 26 x K 29 nicht noch einmal darauf hingewiesen, wodurch bereits Lkw in die Straße hineingefahren und dort nicht weitergekommen sind. Die Verkehrskommission hat hierzu festgestellt, dass momentan die Straße wegen der Sanierung der Brücke noch bis Ende des Jahres gesperrt ist. Nach Abschluss der Baumaßnahme soll die Tonnagebeschränkung aufgrund der wiederhergestellten Tragfähigkeit der Brücke entfernt werden. Eine Konkretisierung ist damit nicht mehr erforderlich.

Nachfragen von Herrn Baetge zum Flächennutzungsplan und Hochwasserschutz werden von Frau Löding beantwortet.

| | |
|--------------|---|
| | |
| TOP 7 | Einwohnerfragestunde |
| | <p>Fragen von Einwohner/innen zur geplanten Gewerbeansiedlung im Gewerbegebiet an der A 38 und dem Hochwasserschutzkonzept werden von Frau Löding beantwortet.</p> <p>Demnach liegt zur Zeit eine Anfrage eines Investors vor, der auf den im Flächennutzungsplan als Gewerbeflächen ausgewiesenen Flächen die Erstellung von Freiflächen-Photovoltaikanlagen plant. Hierzu müsse dann die Bauleitplanung angepasst werden. Konkret liegt aber weder ein Konzept noch ein Entwurf vor. Sofern es durch die Planungen zu Versiegelungen kommt, werden diese selbstverständlich bei den Berechnungen und Planungen für das Hochwasserschutzkonzept für die Ortschaft Klein Schneen berücksichtigt.</p> <p>Zu diesem Verfahren teilt sie mit, dass das beauftragte Ingenieurbüro zur Zeit die Umplanungen vorbereitet. Grundlage hierfür sind die beantragten Maßnahmen gemeinsam mit dem Leineverband. Eine Förderzusage vom Land ist erfolgt. Für die Umsetzung der Maßnahmen ist ein Planfeststellungsverfahren erforderlich. Bis zum Abschluss des Verfahrens und den ersten Umsetzungen wird es sicher noch mindestens 1 ½ Jahre dauern.</p> <p>Auf Nachfragen zu einer eventuellen Umnutzung der Gewerbeflächen nach Aufgabe oder Abgang der Photovoltaikanlagen erläutert Frau Löding, dass hierfür dann wiederum eine Änderung der Bauleitplanung erforderlich wäre.</p> <p>Die Nachfrage zur Bereitschaft der Anlieger zur Umsetzung der Hochwasserschutzmaßnahmen, wird von Frau Löding bestätigt.</p> |
| TOP 8 | Bericht: Verkehrssituation durch Sperrung der K26 |
| | <p>Herr OB Capelle berichtet von der derzeitigen Verkehrssituation zur Sperrung der K 26 in der Ortsdurchfahrt in Klein Schneen. Vor Beginn der Baumaßnahme wurde seitens der Gemeinde versucht, die Umleitungsverkehre möglichst optimal zu leiten. Leider werden diese Umleitungen aber nicht immer genutzt. Der Versuch, nur Anliegerverkehr in der Ortsdurchfahrt zuzulassen, ist von der unteren Straßenverkehrsbehörde abgelehnt worden. Leider wird auch der Gemeindeverbindungsweg als Umleitung genutzt.</p> <p>Der Ortsrat hat sich nun überlegt, in der Ortschaft „Achtung Kinder“ Schilder anzubringen, um zumindest die Aufmerksamkeit der Kfz-Fahrer zu erhöhen.</p> |

| | |
|---------------|--|
| | |
| TOP 9 | Bericht: Ideen für Klein Schneen Rückblick - Momentaufnahme - Ausblick |
| | <p>Herr OB Capelle berichtet, dass die Initiative im letzten November mit viel Einsatz und Leidenschaft gestartet ist. Es haben sich zu verschiedenen Themen Gruppen zusammen gefunden. Leider konnte durch Corona vieles nicht weiter verfolgt werden. Er hofft, dass die Tätigkeiten bald wieder ausgenommen werden können.</p> <p>Herr Jühne ergänzt, dass die Klön-Schnack-Spiele-Abende vermisst würden. Die Initiative werde auch vom Landkreis unterstützt.</p> <p>OB Capelle sagt auch die Unterstützung des Orsrates zu.</p> |
| TOP 10 | Anregungen zum Haushalt 2021 |
| | <p>Herr OB Capelle verweist auf die Anregungen des Orsrates für den Haushalt 2020 und bittet diese für 2021 erneut aufzunehmen:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Anschaffung eines digitalen Aushangkastens - Ersatzpflanzung für die Hecke am Ehrenmal - Ersatzbeschaffung von Bänken an öffentlichen Plätzen und an der Boulebahn - Installation einer öffentlichen Ladesäule für E-Fahrzeuge <p>Daneben bittet er zu prüfen, ob die Beleuchtung am Feuerwehrgerätehaus über einen Bewegungsmelder gesteuert werden könnte.</p> <p>Weiter bittet er darum, die Sanierung und Beleuchtung der kleinen Gasse im Ort zu prüfen und entsprechende Haushaltsmittel dafür bereit zu stellen.</p> |
| TOP 11 | Anfragen und Anregungen |
| | <p>Herr Gerke äußert Bedenken hinsichtlich der drohenden Verkehrssicherungspflichtverletzung beim Grundstück „Johnson“.</p> <p>Herr Jühne fragt zum Sachstand des Verlauf der Stromtrasse an.</p> <p>Herr OB Capelle regt an, die Idee zur Umwelt-Plastik-Verwertung noch einmal aufzugreifen.</p> |

| | |
|---------------|---|
| | |
| TOP 12 | Einwohnerfragestunde |
| | <p>Folgende Anfragen werden vorgebracht:</p> <ul style="list-style-type: none">- zur Bauweise der Brücke in der Ortsdurchfahrt im Zusammenhang mit den Hochwasserschutz- zur bruchfälligen Buche auf dem Grundstück „Johnson“- zu den Kriterien für eine Verkehrsregelung „Anlieger frei“- zur Beteiligung bei den Verkehrsbereisungen durch die Verkehrskommission. <p>Frau Löding beantwortet die Anfragen bzw. sagt eine Klärung und Weitergabe in der Verwaltung zu.</p> |
| TOP 13 | Schließung der Sitzung |
| | <p>Herr Ortsbürgermeister Capelle schließt um 20.05 Uhr die Sitzung und bedankt sich für die Teilnahme und Mitarbeit.</p> |

Capelle
(Ortsbürgermeister)

Löding
(Vertreterin der Verwaltung,
zugleich Protokollführerin)